



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *КД-01-4248* ...

гр. Пазарджик, ... *12.12* ... 2014 г.

ДО
Г-ЖА Л. Д. Р.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Семеен хотел“ в УПИ I-търговия и услуги, кв.100, по кадастралната карта на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4248/10.12.2014 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО Р,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-4248/10.12.2014 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предвижда се ново инвестиционно предложение - Семеен хотел в УПИ I-търговия и услуги, кв.100, по кадастралната карта на с.Мало Конаре, община Пазарджик. Сградата е двуетажна с частичен сутерен. На партерния етаж е разположено приемно фоайе с място за рецепция. На това ниво е разположено и заведение за хранене с капацитет от около 60 места в залата. Към заведението са предвидени и навеси, дървена конструкция, които се ползват сезонно за сервиране на открито в двора.

Няма да се изграждат нови улици, а ще се ползват съществуващи.

Захранването на обекта с вода ще стане от съществуващо водопроводно отклонение, от уличен водопровод.

Захранването на обекта с ел.енергия ще бъде осъществено, съгласно договор на „ЕВН Българи Електроразпределение“ АД, КЕЦ Пазарджик.

Имотът, обект на ИП не попада в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Имотът се намира в регулацията на с Мало Конаре.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на *Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда* и ИП не подлежи на регламентираните по реда на *глава шеста* от него процедури по *оценка на въздействието върху околната среда* или *екологична оценка*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при осъществяването му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от

мрежата НАТУРА 2000. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Семеен хотел” в УПИ I-търговия и услуги, кв.100, по кадастралната карта на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4248/10.12.2014 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на *Глава втора от Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

Костадин Гешев
Директор на РИОСВ-Пазарджик

