



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *КА-а-4164*

гр. Пазарджик, *10.12.* 2014 г.

ДО Г-Н ИВАН ГАРЧЕВ
УПРАВИТЕЛ НА ФИРМА „ДЖЕСИКА ИНВЕСТ“ ООД
ГР. СОФИЯ, ОБЩ. СТОЛИЧНА, РАЙОН МЛАДОСТ-4
УЛ. „АЛ. МАЛИНОВ“ № 87, ЕТ. 5

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Реконструкция и основен ремонт на масивна сграда с идентификатор 59375.501.98.2“, разположена в имот с идентификатор 59375.501.98, УПИ II-98, кв.12 по плана на с. Панагюрски колонии, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4164/05.12.2014 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГАРЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-4164/05.12.2014 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда реконструкция и основен ремонт чрез следните строително-монтажни работи: кофраж, бетонови работи, зидарии, мазилки, дървена покривна контрукция, електро, водопровод и канализация. Обектът ще използва съществуващите инсталации и от там чрез подземни комуникации към изградената водопроводна мрежа, канализация, трафопост, пътища.

Сградата няма да се нуждае от изграждане на нови пътища, газопровод, ел. проводи и ВиК мрежи.

Обектът ще се използва ежедневно за битови нужди. Сградата няма връзка с други съществуващи и одобрени с плана на с. Панагюрски колонии обекти.

Имотът, обект на ИП **попада** в защитена зона от Националната екологична мрежа/*НАТУРА 2000* – BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 273 от 30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 32 от 24.04.2012 г.).

Имотът, обект на ИП **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на *Приложения № 1 и № 2* на *Закона за опазване на околната среда и*

ИП не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при осъществяването му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 273 от 30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 32 от 24.04.2012 г.). В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Реконструкция и основен ремонт на масивна сграда с идентификатор 59375.501.98.2“, разположена в имот с идентификатор 59375.501.98, УПИ II-98, кв.12 по плана на с. Панагюрски колонии, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4164/05.12.2014 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на *Глава втора* от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта** от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

Костадин Гешев

Директор на РИОСВ

