



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *КА-01-4233*.....

гр. Пазарджик, *22.12.* 2014 г.

ДО Г-Н Й. Д. Р.

\*\*\*\*\*

И Г-Н З. Д. Р.

\*\*\*\*\*

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Промяна предназначението на земеделска земя за търговия и услуги, прокопаване и полагане на нов водопровод (7 м.), нова канализация (10 м.) и нова подземна кабелна линия ниско напрежение (218 м.) за ПИ № 005023”, местност „Превалата” по КВС на гр.Велинград, общ.Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4233/10.12.2014 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДА Р,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-4233/10.12.2014 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение на възложителите е за промяна предназначението на земеделска земя за ПИ № 005023 в местност „Превалата” по КВС на гр. Велинград с обща площ 1694 кв.м. и съответно прокарване на трасета за водоснабдяване, канализация и електрозахранване на имота. Към настоящия момент имотът е с НТП „нива”. Предвижда се строителство на склад и магазин за промишлени стоки в имота след приключване на процедурата по промяна предназначение. Съгласно идейното предложение за изработване на ПУП се предвижда образуване на един УПИ с отреждане „за Търговия и услуги”.

Общата дължина на новото трасе на електропровода е 218м. То е проектирано да започне от РК при о.т. 3934 на ул. „Индустириална” в гр. Велинград, и по източния тротоар на улицата достига до мястото, определено за поставяне на ел. табло на границата на имота.

Общата дължина на новото трасе на водопровода е 7м., а на канализацията е 10м. Те са проектирани като отклонение от съществуващи водопровод и канализация, които минават по ул. „Индустириална” пред имота обект на ИП.

Имотът и трасетата на водопровода, ел. провода и канализацията, обект на ИП, **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на *Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда* и ИП не подлежи на регламентираните по реда на *глава шеста* от него процедури по *оценка на въздействието върху околната среда* или *екологична оценка*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП „Промяна предназначението на земеделска земя за търговия и услуги, прокопаване и полагане на нов водопровод (7 м.), нова канализация (10 м.) и нова подземна кабелна линия ниско напрежение (218 м.) за ПИ 005023”, местност „Превалата” по КВС на гр.Велинград, общ.Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4233/10.12.2014 г., че не е необходимо провеждане на процедура по реда на *Глава втора* от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

**Костадин Гешев**

Директор на РИОСВ-Пазарджик

